



**MAIRIE DE PLAILLY**  
**Monsieur MANGOT – Maire de PLAILLY**  
**15, rue de Paris**  
**60128 PLAILLY**

Plailly le 1er juin 2023

Nos Réf. : DP/VN/DG/2023/018

**Objet : Dossier de demande de Permis de Construire pour l'hôtel H4**

Je soussignée, Delphine PONS, Directrice Générale, certifie que :

GREVIN ET COMPAGNIE S.A., est titulaire d'un bail emphytéotique de 99 ans pour l'exploitation du parc d'attractions dénommé PARC ASTERIX.

Le régime juridique de ce bail confère à GREVIN ET COMPAGNIE un droit réel assimilable au droit de propriété. Dès lors que les constructions sont réalisées dans le cadre de l'objet de l'emphytéose, aucune autorisation des propriétaires n'est nécessaire.

**Delphine PONS,**  
**Directrice Générale.**